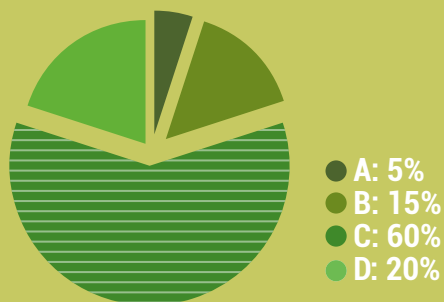


- Mazatlán es una ciudad cuya economía se basa en la pesca y en el turismo.
- Mazatlán cuenta con la 2ª flota pesquera más grande del país, lo que apoya a mantener activa la economía de la ciudad.
- Localizado en el oriente de la ciudad, atenderá a un mercado inmediato en un radio de 5 km de 264,000 habitantes.

#### NIVEL SOCIOECONÓMICO:

Estado: Sinaloa  
Ciudad: Mazatlán  
Nombre del CC: Patio Mazatlán  
Tipo de CC: Power Center



#### GENERALES:

|                                                 |                      |
|-------------------------------------------------|----------------------|
| Anclas:                                         | Bodega Aurera        |
| Área rentable:                                  | 7,067 m <sup>2</sup> |
| Total de locales:                               | 13                   |
| Cajones de estacionamiento:                     | 276                  |
| Apertura:                                       | Verano 2013          |
| Población local:                                | 438,434 habitantes   |
| Población área de influencia secundaria (5 km): | 263,900 habitantes   |
| Población área de influencia primaria (3 km):   | 104,400 habitantes   |

Carretera Internacional y Libramiento Culiacán,  
Mazatlán, Sinaloa.



-  Tiendas de autoservicio
-  Restaurantes
-  Servicios
-  Otros